

Obra – Execução de Estrutura Pré-moldada e cobertura de Pavilhão Industrial (AMPLIAÇÃO)

Proprietário – **PREFEITURA MUNICIPAL DE ARATIBA**

Local – Rua Orestes Valandro, lote 01A, quadra 82, Distr. Industrial II, Aratiba, RS

CÁLCULO DO BDI

OBRA: **Ampliação Pavilhão**

VALORES ADOTADOS:

A	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	5,73 %	
B	DESPESAS FINANCEIRAS	0,50 %	
C	SEGUROS E GARANTIAS	0,25 %	
D	[ISS (PMNF)	2,00 %
		PIS	0,65 %
		COFINS	3,00 %
	TOTAL "C" =		5,65 %
E	LUCRO	7,00 %	

FÓRMULA DE CÁLCULO:

$$\text{BDI} = \left[\frac{(1+A) \times (1+B) \times (1+C) \times (1+E)}{(1-D)} - 1,00 \right] \times 100$$

CÁLCULO:

$$\text{BDI} = \left[\frac{1,139810}{0,9435} - 1,00 \right] \times 100 = 20,80 \%$$

O VALOR DO BDI ADOTADO É DE : 20,80 %

Os cálculos estão em conformidade ao " ACORDÃO Nº 2369/2011 - TCU - PLENÁRIO "