

**DECLARAÇÃO DE BENS LANÇAMENTO
DO ITBI - EXCLUSIVO RURAL**

RESERVADO AO FISCO

Nº DO PROTOCOLO

ESTE FORMULÁRIO DEVE SER PREENCHIDO SEM EMENDAS OU RASURAS, POIS SERVIRÁ DE BASE PARA LANÇAMENTO DO ITBI

01 - DADOS DO CONTRIBUINTE/ADQUIRENTE

*para adicionar mais informações, utilizar o campo 07 do formulário

NOME COMPLETO:			CPF/CNPJ Nº:	
REGISTRO GERAL Nº:	TELEFONE:	E-MAIL:	CEP Nº:	
ENDEREÇO:	BAIRRO:	CIDADE:	ESTADO:	

02 - DADOS DO TRANSMITENTE

*para adicionar mais informações, utilizar o campo 07 do formulário

NOME COMPLETO:			CPF/CNPJ Nº:	
REGISTRO GERAL Nº:	TELEFONE:	E-MAIL:	CEP Nº:	
ENDEREÇO:	BAIRRO:	CIDADE:	ESTADO:	

03 - DADOS DO IMÓVEL E OPERAÇÃO

*para adicionar mais informações, utilizar o campo 07 do formulário

LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL:				
MATRÍCULA Nº:	ÁREA TOTAL DO TERRENO/TERRA:	ÁREA TRANSMITIDA:	ÁREA EDIFICADA:	ÁREA EDIFICADA TRANSMITIDA:
NATUREZA DA OPERAÇÃO:				

04 - INFORMAÇÕES SOBRE O TERRENO/TERRA

VIA DE LIGAÇÃO Rodovia RS-420 Estrada Aratiba-Barra do Rio Azul Estrada Aratiba-Dourado Estrada Aratiba-Mariano Moro Estrada Distrito Rio Azul-Barra do Rio Azul Estradas Distritais Estradas Locais	DISTÂNCIA DA VIA PRINCIPAL DE REFERÊNCIA (ERS-420) 0 a 5 Quilômetros de distância 5, 1 a 10 Quilômetros de distância Acima de 10 Quilômetros	CARACTERÍSTICA TOPOGRÁFICA PREPONDERANTE Plano Declive Active Declive Acentuado Active Acentuado Irregular											
	CARACTERÍSTICA PEDOLÓGICA PREPONDERANTE Planas Altas Alagáveis Rochosas	DISTRIBUIÇÃO DAS TERRAS <table border="1"> <tr> <td>Agricultura</td> <td><input type="text"/></td> <td>m²</td> </tr> <tr> <td>Pecuária</td> <td><input type="text"/></td> <td>m²</td> </tr> <tr> <td>Outras utilizações</td> <td><input type="text"/></td> <td>m²</td> </tr> <tr> <td>Inaproveitável</td> <td><input type="text"/></td> <td>m²</td> </tr> </table>	Agricultura	<input type="text"/>	m ²	Pecuária	<input type="text"/>	m ²	Outras utilizações	<input type="text"/>	m ²	Inaproveitável	<input type="text"/>
Agricultura	<input type="text"/>	m ²											
Pecuária	<input type="text"/>	m ²											
Outras utilizações	<input type="text"/>	m ²											
Inaproveitável	<input type="text"/>	m ²											
A TESTADA POSSUI PAVIMENTAÇÃO? Sim Não													

05 - INFORMAÇÕES SOBRE A EDIFICAÇÃO

TIPO DA EDIFICAÇÃO Residencial Industrial ou Comercial Galpão Telheiro	ESTADO DE CONSERVAÇÃO Ótimo Bom Regular Mau	TIPO DA EDIFICAÇÃO Alvenaria, <i>Steel Frame</i> ou <i>Wood Frame</i> Metálica Mista Madeira	ÁREA DA UNIDADE EDIFICADA <input type="text"/> m ² <small>*para inserir mais unidades utilizar o espaço no campo 07 deste formulário.</small>
---	--	---	---

06 - VALOR DO IMÓVEL

	Atribuído pelo Contribuinte	Atribuído pela Fazenda
Terra Nua/Terreno		
Construções/Benfeitorias		
Total		
Reservado ao Fisco	Alíquota:	Valor do tributo (em R\$)

07 - INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Informações adicionais dos contribuintes, adquirentes, dados do imóvel, edificações e observações em geral:

TABELIONATO	SECRETARIA DA FAZENDA
Conforme, § 2º, do Art. 54 da Lei Municipal 1.580/1998: A avaliação prevalecerá pelo prazo de 30 (trinta) dias, contados da data em que tiver sido realizada, findos os quais, sem o pagamento do imposto, deverá ser feita nova avaliação.	
Data da avaliação: / /	

As informações prestadas são de responsabilidade do adquirente ou seu representante legal e são sujeitas às penalidades previstas em lei.

Declaro serem verdadeiras as informações e os documentos apresentados.

ASSINATURA DO ADQUIRENTE
OU REPRESENTANTE LEGAL