

**Planilha de Detalhamento do BDI**

Proponente:	Município de Aratiba	
Nome da Obra:	Conclusão do Centro Municipal de Eventos	
Município da Obra:	Município de Aratiba	
Tipo de Obra	Construção de edifícios	▼
Contribuição Previdenciária	Orçamento SEM A DESONERAÇÃO prevista na Lei 13.161/2015	▼
Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:		<b>100%</b>
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):		<b>2,50%</b>

Parcelas do BDI	Valor percentual adotado
<b>(AC)</b> - Administração Central	4,34
<b>(S) + (G)</b> - Seguro e Garantia	0,57
<b>(R)</b> - Risco	0,76
<b>(DF)</b> - Despesas Financeiras	1,16
<b>(L)</b> - Lucro	7,99
<b>(I1)</b> - PIS	0,65
<b>(I2)</b> - COFINS	3,00
<b>(I3)</b> - ISS	2,50
<b>(I4)</b> - Contrib. Previdenciária	0,00
<b>BDI Adotado</b>	<b>23,00</b>

Limites das parcelas do BDI para obras do tipo acima selecionado. Acórdão TCU 2622/2013		
Mín	Med.	Máx.
3,00	4,00	5,50
0,80	0,80	1,00
0,97	1,27	1,27
0,59	1,23	1,39
6,16	7,40	8,96
0,65	0,65	0,65
3,00	3,00	3,00
2,00	2,00	5,00

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1$$

Valor para simples conferência do enquadramento do BDI nos limites estabelecidos pelo Acórdão TCU 2622/2013	
BDI desconsiderando a parcela (I4) contribuição previdenciária	23,00

Limites do valor do BDI para obras do tipo acima selecionado. Acórdão TCU 2622/2013		
20,34	22,12	25,00

**DECLARAÇÕES**

DECLARO que, de acordo com a legislação tributária do município de Município de Aratiba, considerando a natureza da obra acima discriminada, para cálculo do valor de ISS a ser cobrado da empresa construtora, é aplicada a alíquota de 2,5% sobre o valor total da obra.

DECLARO que o percentual de encargos sociais utilizados no valor da mão-de-obra do orçamento são os encargos sociais praticados pelo SINAPI e/ou SICRO.

DECLARO que o orçamento da obra foi verificado com os custos nas duas possibilidades de CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA e foi adotada a modalidade SEM DESONERAÇÃO por ser a mais adequada ao Tomador Município de Aratiba.

Observações:

Assinatura do Responsável Técnico pelo orçamento	13533168
	Nº ART ou RRT do orçamento
GIAN CARLOS CARDOZO	09/12/2024
Engenheiro Civil - CREA RS 226.467	Data